



Ordinanza n. 173

del 25 SET. 2014

IL SINDACO

VISTA la comunicazione del Comando Provinciale del Vigili del Fuoco di Napoli, n° 0017387 del 06.07.2014, acquisita al protocollo generale di questo Comune al n°17275 in data 07.07.2014 con la quale si segnala: “Comunicasi che in data odierna squadra vigili fuoco scrivente Comando è intervenuta in Via Seminario n. 10 per distacco intonaco in edificio di 3 piani fuori terra, fenomeno diffuso su intera facciata dell’edificio. Il personale intervenuto ha rimosso le parti di imminente pericolo di caduta al 3° piano abitato dalla famiglia SCARDONE GIUSEPPINA. Non potendo escludere nel tempo possibile evoluzione, in attesa di interventi di ripristino risolutivi, necessita disporre quanto segue:

- Inibire l’utilizzo del terrazzo 3° piano in uso famiglia Scardone;
- Idoneo transennamento aereo zona interessata;
- Inibire il transito pedonale zona sottostante.

Tanto comunicasi per i provvedimenti di competenza tesi alla tutela della pubblica e privata incolumità e al ripristino delle condizioni di sicurezza”.

Accertato che l’edificio (è individuato in C.E.U. al f. 11 p.lla 25 subb. 1÷102) e che presenta intonaco vetusto e fatiscente con lesioni varie anche in altre parti quali quella dello scalone condominiale, per cui necessita di intervento di ripristino risolutivo anche per detta zona;

Accertato che l’Amministratore del condominio dell’edificio risulta essere il **Sig. Staiano Giuseppe**, nato a Napoli il 01.09.1960 e domiciliato in Ischia alla Via Seminario 10, che i proprietari dell’edificio di cui trattasi sono i sotto indicati signori:

- **Rotondo Francesco**, nato a Procida il 20.04.1923 e **Rotondo Giuseppe**, nato ad Ischia il 23.06.1928 proprietari dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 1;
- **Buono Raffaele**, nato ad Ischia il 25.02.1947 proprietario dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 2;
- **Di Massa Concetta**, nata ad Ischia il 14.07.1951 proprietaria dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 3;
- **Di Maio Lavinio**, nato ad Ischia il 26.03.1930 proprietario dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 4;
- **Conte Silvio**, nato ad Ischia il 01.11.1954 proprietario dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 5;
- **Casciello Maria Pia**, nata a Roma il 31.05.1955 proprietaria dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 7;
- **Mascolo Anna**, nata ad Ischia il 30.11.1962 proprietaria dell’unità immobiliare in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 sub 8;
- **Milazzo Giuseppe**, nato ad Ischia il 08.06.1967 proprietario delle unità immobiliari in C.E.U. f. 11 p.lla n. 25 subb. 9 e 10;

l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapporre ostacoli ai lavori di messa in sicurezza;

si avverte che in caso di inerzia, attesa l'urgenza e la necessità di tutelare la pubblica e privata incolumità l'Amministrazione provvederà ad eseguire gli interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza in danno agli intimati (Tar Lazio 1 07.06.78 n. 532);

DISPONE

La notifica della presente ai Sigg. Rotondo Francesco, Rotondo Giuseppe, Buono Raffaele, Di Massa Concetta, Di Maio Lavinio, Conte Silvio, Casciello Maria Pia, Mascolo Anna, Milazzo Giuseppe, Arcuri Giovan Giuseppe, Spedicati Angela, Di Massa Giuseppe, Amato Patrizia, De Laurentis Giovanna, Pilato Carmela, Pilato Ciro, Pilato Francesco, Pilato Giovan Giuseppe, Pilato Maria, Pilato Mario, Pilato Michele, Pilato Raffaele, Pugliese Gaetano, Pugliese Luigi, Pugliese Pietro, Pugliese Raffaella, Tuccillo Carmela, Palumbo Carmine, Parmigiano Nicoletta, Coppa Aniello, Simeoli Rosalba, Impagliazzo Francesca come sopra generalizzati e domiciliati presso l'Amministratore del condominio sig. Staiano Giuseppe come sopra generalizzato in Ischia alla Via Seminario n. 10.

Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale 3° Settore Tecnico;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del 3° Settore Tecnico del Comune di Ischia;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Martedì dalle ore 10,30 alle ore 13,00 e di giovedì dalle ore 16,30 alle ore 18,30.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

COMUNICA

Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB.

Il responsabile 3° Settore Tecnico e R.U.P.

(Geom. Mazzella Raffaele)

Il Dirigente Area Tecnica

(Arch. Silvano Arcamone)

Il Sindaco
Ing. Giuseppe Ferrandino

